



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

17.05.2022

№ 1886

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельного
участка**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 05.04.2022 № 2847:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 503 кв.м на часть земельного участка с кадастровым номером 59:32:3250002:4328, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с. Култаево.

Цель: Для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения села Култаево (4500064103)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства

и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Култаевского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



Д.В. Ракицкий

Приложение
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 17.05.2022 № 1886

Схема расположения границ публичного сервитута




Объект: "Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения села Култаево (4500064103)"
 Местоположение: Пермский край, Пермский район, Култаевское сельское поселение
 Площадь земель или части земельного участка, кв.м: 703
 Категория земель: Земли населенных пунктов
 Вид разрешенного использования земельного участка
 Цель использования: под объекты инженерного оборудования (Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения села Култаево (4500064103))

| № п/п | Кординатный | |
|-------|-------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 506300.38 | 2213936.92 |
| 2 | 506303.68 | 2213937.60 |
| 3 | 506298.44 | 2213963.27 |
| 4 | 506337.40 | 2213970.95 |
| 5 | 506314.99 | 2214074.02 |
| 6 | 506312.40 | 2214073.46 |
| 7 | 506312.91 | 2214071.04 |
| 8 | 506318.08 | 2214046.51 |
| 9 | 506323.26 | 2214021.99 |
| 10 | 506326.43 | 2213997.49 |
| 11 | 506323.61 | 2213972.96 |
| 12 | 506294.50 | 2213964.78 |
| 13 | 506299.67 | 2213940.30 |



Масштаб 1:1000

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута:
 1-5 з/у 59:32:3250002:4328
 6-7 з/у 59:32:3250002:4318
 7-8 з/у 59:32:3250002:4319
 8-9 з/у 59:32:3250002:4320
 9-10 з/у 59:32:3250002:4321
 10-12 з/у 59:32:3250002:4322
 12-13 з/у 59:32:3250002:779
 13-1 з/у 59:32:3250002:759

Условные обозначения:
 граница земельного участка, граница кадастрового квартала в 0,00 м
 граница публичного сервитута
 линия электропередачи ВЛ 0,4 кВ
 59:32:3250001:10353 кадастровый номер земельного участка

Заявитель:  А.В. Павлов

